

Таким образом, указанными правовыми нормами установлена обязанность управляющей организации оплатить ресурсоснабжающей организации объем электроэнергии, предоставленной собственникам / пользователям помещений в многоквартирном доме на общедомовые нужды.

Согласно п. 2 ст. 544 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) порядок расчетов за энергию определяется законом, иными правовыми актами или соглашением сторон.

АО «ТНС энерго Карелия» в полном объеме и надлежащим образом выполнено обязательства в части поставки электроэнергии. В свою очередь, Ответчиком не соблюдаются обязательства по оплате электрической энергии. Стоимость объема электроэнергии, потребленной на общедомовые нужды, за **май 2015 г. – июнь 2016 г.** в размере **15 602,17 руб.** (расчет прилагается) была выставлена Ответчику в финансовых документах за октябрь 2016 г.: счет-фактура №61239 от 31.10.2016 г. и корректировочные счета-фактуры №74997 от 30.11.2016 г., №82450 от 31.12.2016 г., №00572 от 31.01.2017 г., №07674 от 28.02.2017 г., №15096 от 31.03.2017 г., №36742 от 30.06.2017 г., №53761 от 31.08.2017 г., которые до настоящего времени не оплачены.

В рамках досудебного (претензионного) порядка урегулирования спора, предусмотренного п. 5 ст. 4 АПК РФ, Истцом 24.12.2018 г. в адрес Ответчика направлена претензия.

На основании изложенного, в соответствии со ст.ст. 307, 309, 539, 544 ГК РФ, ст.ст. 27, 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса РФ, АО «ТНС энерго Карелия» просит суд взыскать с Ответчика в пользу Истца:

1. задолженность за электроэнергию, потребленную за **май 2015 г. – август 2015 г., декабрь 2015 г. - июнь 2016 г.**, выставленную в финансовых документах за октябрь 2016 г. по договору (лицевому счету) №90313 в сумме **7 383,80 руб.**,
2. расходы по оплате государственной пошлины за подачу иска в сумме **2 000,00 руб.**

Приложение:

1. платежное поручение № _____ от _____ 2019 г. об оплате госпошлины на 1 л. в 1 экз.;
2. список внутренних почтовых отправлений и почтовая квитанция о направлении копии искового заявления Ответчику на 1 л. в 1 экз.;
3. расчет задолженности за потребленную электроэнергию на 4 л. в 1 экз.;
4. копии счета-фактуры и корректировочных счетов-фактур за октябрь 2016 г. на 11 л. в 1 экз.;
5. копия акта приема-передачи электроэнергии за август 2016 г. на 1 л. в 1 экз.;
6. копия платежного поручения на 1 л. в 1 экз.;
7. копия претензии с доказательством направления Ответчику на 2 л. в 1 экз.;
8. копия свидетельства о государственной регистрации Истца на 1 л. в 1 экз.;
9. копия листа записи ЕГРЮЛ на 2 л. в 1 экз.;
10. распечатка страницы официального сайта регистрирующего органа, содержащая сведения из ЕГРЮЛ в отношении Истца на 1 л. в 1 экз.;
11. распечатка страницы официального сайта регистрирующего органа, содержащая сведения из ЕГРЮЛ в отношении Ответчика на 1 л. в 1 экз.;
12. копия договора №2/04 от 01.04.2016 г. на 1 л. в 1 экз.;
13. копия выписки из решения единственного участника от 25.02.2013 г. на 1 л. в 1 экз.;
14. копия протокола №21 от 30.01.2013 г. на 1 л. в 1 экз.;
15. копия доверенности на представителя на 1 л. в 1 экз.