

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

150999, г. Ярославль, пр. Ленина, 28

<http://yaroslavl.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

Р Е Ш Е Н И Е

г. Ярославль

Дело № A82-26416/2018

13 мая 2019 года

Резолютивная часть решения оглашена 29.04.2019

Арбитражный суд Ярославской области в составе судьи Кашириной Н.В.

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Макиным М.Л.,

рассмотрев в судебном заседании исковое заявление Акционерного общества "Ярославские Энергетические Системы" (ИНН 7603066822, ОГРН 1177627002068)

к Муниципальному унитарному предприятию "Дирекция по управлению и эксплуатации многоквартирных домов и приватизации жилого фонда" города Ярославля (ИНН 7601000424, ОГРН 1027600683109)

о взыскании 22931.42 руб.,

при участии:

от истца – не присутствовал

от ответчика – Огурцова С.В., представитель по доверенности от 26.10.2018

установил:

Акционерное общество "Ярославские Энергетические Системы" обратилось в арбитражный суд с иском к муниципальному унитарному предприятию "Дирекция по управлению и эксплуатации многоквартирных домов и приватизации жилого фонда" города Ярославля о взыскании 22 931,42 руб., в том числе 22 879,71 руб. в возмещение расходов по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ярославль, ул.Пожарского, д.7, корп.2, 51,71 руб. процентов, начисленных на основании статьи 13 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 № 261-ФЗ, за период с 02.12.2018 по 12.12.2018 с дальнейшим их начислением по день фактической оплаты долга.

Истец в порядке статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации уточнил исковые требования, просит взыскать 1 805,58 руб. долга и 3,45 руб. процентов за период с 11.04.2019 по 22.04.2019 с дальнейшим их начислением по день оплаты долга. Уточнение иска принято судом.

В судебном заседании в порядке статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации объявлен перерыв до 09 час. 30 мин. 29.04.2019. Информация о перерыве размещена на официальном сайте суда в сети Интернет.

Ответчик иск не признал, считает, что обязанность по оплате расходов на установку коллективного прибора учета должны нести собственники помещений в доме. Кроме того, по мнению ответчика, срок исковой давности истек.

Исследовав материалы дела и представленные документы, заслушав пояснения представителя ответчика, суд установил следующее.

Во исполнение требований Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 261-ФЗ) истец путем привлечения подрядной организации по договору №

010430007/2012 от 20.12.2012 установил в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ярославль, ул.Пожарского, д.7, корп.2, общедомовой прибор учета тепловой энергии, который используется ответчиком в качестве расчетного.

Согласно имеющимся в материалах дела документам стоимость работ подрядной организации по установке прибора учета тепловой энергии в указанном доме (без учета помещений, являющихся муниципальной собственностью) составила 315 112,80 руб.

Ответчик свою обязанность по возмещению истцу расходов на установку общедомового прибора учета по состоянию на 22.04.2019 в сумме 1 805,58 руб. не исполнил, что послужило основанием для обращения истца с настоящим иском в суд.

Истец просит взыскать с ответчика указанную сумму долга, а также 3,45 руб. процентов, начисленных на основании пункта 12 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ, за период с 11.04.2019 по 22.04.2019 с дальнейшим их начислением по день фактической оплаты долга.

Оценив представленные доказательства в их совокупности по правилам статьи 71 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд считает иск обоснованным и подлежащим удовлетворению в силу следующего.

В соответствии со статьей 8 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности.

Как следует из части 13 статьи 12 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», до 1 января 2012 года (в отношении объектов, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 12 Закона об энергосбережении) организации, указанные в части 9 статьи 12 Закона № 261-ФЗ, обязаны совершить действия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми и передачу которых указанные организации осуществляют, объектов, инженерно-техническое оборудование которых непосредственно присоединено к принадлежащим им сетям инженерно-технического обеспечения и которые в нарушение требований частей 3-6.1 и 8 статьи 12 закона № 261-ФЗ не были оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов в установленный срок. Лицо, не исполнившее в установленный срок обязанности по оснащению данных объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов, должно обеспечить допуск указанных организаций к местам установки приборов учета используемых энергетических ресурсов и оплатить расходы указанных организаций на установку этих приборов учета. В случае отказа от оплаты расходов в добровольном порядке лицо, не исполнившее в установленный срок обязанности по оснащению данных объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов, должно также оплатить понесенные указанными организациями расходы в связи с необходимостью принудительного взыскания. При этом граждане - собственники жилых домов, дачных домов или садовых домов, граждане - собственники помещений в многоквартирных домах, не исполнившие в установленный срок обязанностей, предусмотренных частями 5 – 6.1 статьи 12 закона № 261-ФЗ, если это потребовало от указанных организаций совершения действий по установке приборов учета используемых энергетических ресурсов, оплачивают равными долями в течение пяти лет с даты их установки расходы указанных организаций на установку этих приборов учета при условии, что ими не выражено намерение оплатить такие расходы единовременно или с меньшим периодом рассрочки.

Статьями 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов; односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

Согласно статье 36 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), пункту 65 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 (далее - Правила N 491) собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, в состав которого входят, в том числе, внутридомовая система отопления, состоящая из стояков, обогревающих элементов, регулирующей и запорной арматуры, коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии, а также другого оборудования, расположенного на этих сетях.

Согласно пункту 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», до 1 июля 2012 года собственники жилых домов, за исключением указанных в части 6 настоящей статьи, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

Законодательство обязывает потребителей энергоресурсов вести учет производимых, передаваемых, потребляемых энергетических ресурсов с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов (пункты 1, 2 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ, часть 4 статьи 39 ЖК РФ).

В случае невыполнения данных требований закона оснащение многоквартирных домов общедомовыми приборами учета осуществляется ресурсоснабжающими организациями или организациями, осуществляющими услуги по передаче этих ресурсов, за счет лица, не исполнившего в установленный срок обязанности по установке общедомового прибора учета. Указанные организации выставляют счета на оплату расходов на установку общедомового прибора учета собственникам помещений в размере, пропорциональном их долям в праве общей собственности на общее имущество. Собственники помещений обязаны оплатить эти расходы за исключением случаев, когда такие расходы были учтены в составе платы за содержание и ремонт жилого помещения (пункты 5, 8, 12 статьи 13 Федерального закона № 231-ФЗ, пункт 38 (1) Правил № 491).

Согласно пункту 6, подпункту «ж» пункта 10, подпункту «к» пункта 11, подпункту «а» пункта 28 Правил № 491 общее имущество в многоквартирном доме (к которому относятся и общедомовые приборы учета теплоэнергии) должно содержаться в состоянии, обеспечивающем соблюдение требований законодательства Российской Федерации об энергосбережении. Содержание общего имущества включает в себя помимо прочего обеспечение установки и ввода в эксплуатацию общедомовых приборов учета теплоэнергии. Собственники несут бремя расходов на содержание общего имущества путем внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество.

Факт надлежащего исполнения истцом своих обязанностей по установке приборов учета тепловой энергии в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Ярославль, ул.Пожарского, д.7, корп.2, подтверждается материалами дела. Доказательств обратного, ответчиком в материалы дела не представлено. В подтверждение размера и факта выплаты истцом денежных средств подрядной организации в материалы дела представлены соответствующие платежные поручения.

Довод ответчика о том, что обязанность по оплате расходов на установку коллективного прибора учета должны нести собственники помещений в доме судом отклоняется как необоснованный.

В соответствии с положениями статьи 13 Закона № 261-ФЗ, пункта 2.3 статьи 161 ЖК РФ, пункта 5, подпунктов «и», «к» пункта 11 Правил № 491 обязанность по оплате расходов по установке общедомового прибора учета, установленного ресурсоснабжающей организацией в жилом доме, собственниками которого избран способ управления - управляющей организацией, лежит на управляющей организации с последующим возмещением расходов собственниками помещений.

Согласно правовой позиции, сформулированной в пункте 2 Обзора судебной практики Верховного Суда Российской Федерации № 4 (2015), утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации от 23.12.2015, именно управляющая компания как организация, специально нанятая собственниками для решения всех общих вопросов управления многоквартирным домом, является надлежащим ответчиком по иску о взыскании расходов ресурсоснабжающей организации за установку общедомового прибора учета.

Управление многоквартирным жилым домом № 7 корпус 2 по ул.Пожарского в г.Ярославле в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 161 ЖК РФ, в настоящее время осуществляет МУП "Управляющая дирекция" г.Ярославля, что подтверждается имеющимися в материалах дела документами, ответчиком не оспаривается.

Доказательств, свидетельствующих об изменении собственниками помещений жилого дома способа управления либо управляющей организации, суду не представлено (статьи 46, 162 ЖК РФ).

Учитывая, что требования истца в части взыскания 1 805,58 руб. основного долга подтверждены материалами дела, основаны на законе, суд приходит к выводу о том, что данные требования заявлены обоснованно и подлежат удовлетворению в указанном размере.

Согласно пункту 12 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ в случае предоставления рассрочки расходы на установку приборов учета используемых энергетических ресурсов подлежат увеличению на сумму процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки, но не более чем в размере ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату начисления, за исключением случаев, если соответствующая компенсация осуществляется за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета.

Требование истца о взыскании процентов, предусмотренных пунктом 12 статьи 13 Федерального закона № 261-ФЗ в сумме 3,45 руб. за период с 11.04.2019 по 22.04.2019 подлежит удовлетворению. Дальнейшее взыскание процентов следует производить по день фактического исполнения обязательства.

Ответчиком заявлено о применении к исковым требованиям срока исковой давности.

Согласно статье 195 Гражданского кодекса Российской Федерации, пункту 1 постановления Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности" исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. Под правом лица, подлежащим защите судом, следует понимать субъективное гражданское право конкретного лица.

В силу статьи 199 Гражданского кодекса Российской Федерации требование о защите нарушенного права принимается к рассмотрению судом независимо от истечения срока исковой давности. Исковая давность применяется судом только по заявлению стороны в споре, сделанному до вынесения судом решения. Истечение срока исковой давности, о применении которой заявлено стороной в споре, является основанием к вынесению судом решения об отказе в иске.

Общий срок исковой давности составляет три года со дня, определяемого в соответствии со статьей 200 ГК РФ (пункт 1 статьи 196 Гражданского кодекса Российской Федерации).

В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации, если законом не установлено иное, течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права.

В силу ст.12 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» оплата установленного прибора учета должна производиться в течение 5 лет равными долями с даты установки прибора учета. Учитывая, что прибор учета установлен в 2013 году, оплата должна производиться до 2018 года, с исковым требованием в суд истец обратился 18.12.2018, соответственно, трехлетний срок исковой давности истцом не пропущен.

В соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации расходы по госпошлине относятся на ответчика.

Руководствуясь статьями 110, 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Взыскать с муниципального унитарного предприятия "Дирекция по управлению и эксплуатации многоквартирных домов и приватизации жилого фонда" города Ярославля (ИНН 7601000424, ОГРН 1027600683109) в пользу акционерного общества "Ярославские Энергетические Системы" (ИНН 7603066822, ОГРН 1177627002068) 1 809,03 руб., в том числе 1 805,58 руб. долга и 3,45 руб. процентов, а также 2 000 руб. в возмещение расходов на уплату государственной пошлины. Дальнейшее начисление процентов производить с суммы долга – 1 805,58 руб. с 23.04.2019 по день оплаты долга исходя из ключевой ставки Банка России, действующей в соответствующие периоды.

Исполнительный лист выдать после вступления решения в законную силу.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ярославской области, в том числе посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте суда в сети «Интернет», – через систему «Мой арбитр» (<http://my.arbitr.ru>).

Судья

Каширина Н.В.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр ФГБУ ИАЦ Судебного
департамента
Дата 07.09.2018 13:16:14
Кому выдана Каширина Наталия Викторовна