

г. Тихорецк

(место составления акта)

« 12 » апреля 20 17 г.

14 ч. 00 мин

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 000614

По адресу/адресам: ул. Октябрьская, 95 в городе Тихорецке.
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения № 724 л от 10 апреля 2017 г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

юридического лица общества с ограниченной ответственностью «Жилище» (далее - ООО «Жилище»).

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность
« » 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 1 рабочий день
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

Генеральный директор ООО «Жилище» Корнев П.А. 12.04.2017 г. в 10.00 час.

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку: Ткаченко Андрей Петрович консультант отдела инспекционной и лицензионной деятельности госжилинспекции края.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Филиппов Родион Георгиевич исполнительный директор ООО «Жилище», Башириа Наталья Александровна собственник квартиры № 19 в доме № 95 по улице Октябрьской в г. Тихорецке.

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятия по проверке)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): установлено, ООО «Жилище» действующее на основании лицензии № 236 от 12 мая 2015 года, осуществляет деятельность по управлению многоквартирным домом №95 по ул. Октябрьской в городе Тихорецке на основании договора управления многоквартирным домом от 01.06.2015 года заключенного в письменной форме в соответствии с решением собственников помещений в данном многоквартирном доме (протокол общего собрания от 31.03.2015 года). Визуальным осмотром МКД установлено, что внутридомовые инженерные сети отопления находятся в удовлетворительном состоянии. Течи трубопроводов и запорной арматуры не установлено. К проверке представлен акт гидравлических испытаний системы отопления многоквартирного дома и паспорт готовности многоквартирного года к эксплуатации в осенне-зимний период. В ходе проверки параметров предоставляемой коммунальной услуги по отоплению цифровым поверенным термометром ТК-5.04 (свидетельство о поверке № 554/11 дата поверки