

В Арбитражный суд Челябинской области
454000, г. Челябинск, ул. Воровского, 2

Истец: Муниципальное унитарное предприятие
«Водоканал – Сервис» Бакальского городского поселения
ИНН 7457008315

456900, Челябинская область г. Бакал, ул. Кирова, д.5а

Конкурсный управляющий: Свистунов А.Ю.

454091, г. Челябинск, ул. Труда, д. 82а, оф. 403

✓ **Ответчик: ООО «Управляющая компания «Наш город»**

456900, г. Бакал, ул. Пугачева, д. 6 кв. 8

E-mail: uk_naschgorod@mail.ru

Дело № А76-39662/2021

Судья: Гордеева Н.В.

Ходатайство

об уточнении исковых требований в порядке п.1 ст.49 АПК РФ

Истец обратился с иском заявлением о взыскании с ООО «УК «НАШ ГОРОД» стоимости потребленной холодной питьевой воды, потребленной в период: январь 2020 г., март 2020 г., май 2020 г., ноябрь 2020 г., март 2021 г., май 2021 г., сентябрь 2021 г. в размере 72 166 руб. 31 коп. и неустойки за ненадлежащее исполнение обязательств по оплате в сумме 16 995 руб. 74 коп., исчисленной по состоянию на 31.10.2021 г.

В связи с тем, что после подачи искового заявления ответчик производил оплату потребленного ресурса, истец произвел перерасчет суммы долга.

Сумма долга с учетом произведенных оплат, по состоянию на 18.08.2022 составила **11 759 руб. 35 коп. (Расчет № 3)**

В связи с несвоевременной оплатой ответчиком потребленного ресурса, истец, руководствуясь частью 6.4. статьи 13 Закона N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», с учетом п.п. 4.6 договора ресурсоснабжения, произвел начисление пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

Неустойка за ненадлежащее исполнение обязательств по оплате рассчитана истцом по состоянию на 31.03.2022 с учетом положений пункта 7 постановления Пленума ВС РФ от 24.12.2020 № 44, а также, Постановления Правительства РФ от 28.03.2022 № 497 «О введении моратория на возбуждение дел о банкротстве по заявлениям, подаваемым кредиторами».

Размер процентной ставки, используемой при расчете неустойки, составляет **9,5**. Основание - Постановления Правительства РФ от 26 марта 2022 г. N 474 "О некоторых особенностях регулирования жилищных отношений в 2022 году".

В соответствии с пунктом 1 указанного постановления, до 1 января 2023 г. начисление и взыскание неустойки (штрафа, пени) за несвоевременное и (или) не полностью исполненное юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательство по оплате услуг, предоставляемых на основании договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о газоснабжении, об электроэнергетике, о теплоснабжении, о водоснабжении и водоотведении, об обращении с твердыми коммунальными отходами, осуществляются в порядке, предусмотренном указанным законодательством Российской Федерации, исходя из ключевой ставки Банка России, действовавшей по состоянию на 27 февраля 2022 г.

Таким образом, сумма пени составляет **14 271 руб. 90 коп. (Расчет пени № 5)**