



СЕРИЯ: «БЕЗОПАСНОСТЬ ЛИФТОВ»

ПАМЯТКА

о мерах по противодействию проникновению на рынок непрофессиональных организаций

Настоящая памятка определяет общие критерии, которым должна соответствовать специализированная лифтовая организация, занимающаяся выполнением работ по монтажу и техническому обслуживанию лифтов. Памятка служит методической основой для составления жалоб и обращений в органы, уполномоченные осуществлять проверки выполнения законодательства о безопасности лифтов (прокуратора, Ростехнадзор, органы строительного надзора, Росстандарт, Государственный жилищный надзор, Роспотребнадзор и др.).

2-е издание, дополненное и переработанное

Москва | 2013

I. МОНТАЖ ЛИФТОВ

Монтаж лифтов должен осуществляться **квалифицированным персоналом** в соответствии с документацией по монтажу, содержащей указания по сборке, наладке и регулировке, а также в соответствии с проектной документацией по установке лифта.

Согласно Градостроительному кодексу РФ организация, осуществляющая работы по монтажу и пусконаладке лифтов **должна являться членом саморегулируемой организации** в строительстве и иметь выданный такой саморегулируемой организацией **допуск на выполнение видов работ**, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Свидетельство о допуске).

Саморегулируемая организация в свою очередь разрабатывает и утверждает требования к выдаче свидетельства о допуске. Такими требованиями является:

а) **квалификационные требования** к индивидуальным предпринимателям, работникам индивидуального предпринимателя, работникам юридического лица:

- требование о наличии образования определенных уровня и профиля;
- требование к повышению квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке;
- требование о наличии определенного стажа работы;

б) **требование к численности работников** индивидуального предпринимателя или юридического лица.

Законодательством также предусмотрены и другие минимально необходимые требования к выдаче свидетельств о допуске к работам по организации строительства, работам, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства.

II. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И РЕМОНТ ЛИФТОВ

Для обеспечения безопасности в период назначенного срока службы лифта должны выполняться следующие требования:

- использование лифта по назначению, проведение технического обслуживания, ремонта, осмотра лифта в соответствии с руководством по эксплуатации изготовителя;

- выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту лифта квалифицированным персоналом;

- проведение оценки соответствия в форме технического освидетельствования лифта;

- по истечении назначенного срока службы не допускается использование лифта по назначению без проведения оценки соответствия с целью определения возможности и условий продления срока использования лифта по назначению, выполнения модернизации или замены с учетом оценки соответствия.

Согласно **Постановлению Правительства РФ от 3 апреля 2013 г. № 290** «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме должны выполняться следующие работы:

- организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта;
- обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов);
- обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов);
- обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.

При этом выполнение работ в целях надлежащего содержания лифтового хозяйства многоквартирного дома, предусмотренных перечнем услуг и работ, осуществляется **привлекаемыми специализированными организациями** (п. 8). Соответственно у организации, занимающейся техническим обслуживанием лифтов, в учредительных документах должен быть зарегистрирован, как минимум, ОКВЭД: **«Представление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования»**.

Кроме того, лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме **обязаны обеспечить работу аварийно-диспетчерской службы**.

Как указано в **Постановлении Правительства от 15 мая 2013 г. № 416** «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» управляющая организация, застройщик – управляющая организация, товарищество или кооператив обязаны организовать аварийно-диспетчерское обслуживание многоквартирного дома, в том числе **путем заключения договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию**.

При непосредственном управлении многоквартирным домом, количество квартир в котором составляет более чем 12, собственниками помещений в этом доме положения об осуществлении аварийно-диспетчерского обслуживания подлежат включению в договоры, заключаемые с лицами, выполняющими работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, или заключается договор об осуществлении аварийно-диспетчерского обслуживания с организацией, осуществляющей такую деятельность.

При непосредственном управлении многоквартирным домом, количество квартир в котором составляет не более чем 12, аварийно-диспетчерское обслуживание может осуществляться путем заключения собственниками договора на оказание услуг с организацией, осуществляющей деятельность по аварийно-диспетчерскому обслуживанию.

Также важным и в тоже время обязательным признаком, отражающим специализированный характер деятельности лифтового предприятия, является наличие утвержденных в установленном порядке внутренних документов

организации, разработанных в силу соответствующих требований законодательства и регламентирующих особенности выполнения работ на лифтах. На каждом лифтовом предприятии (в зависимости от стадии жизненного цикла лифта, в рамках которой оно осуществляет свою деятельность) должен быть разработан и утвержден следующий **минимальный перечень основных документов**:

1. В сфере предпринимательской деятельности:

- стандарт предприятия (либо стандарт саморегулирования, либо документ, подтверждающий применение национального стандарта);
- положение об организации технического обслуживания лифтов;
- положение об организации и осуществлении производственного контроля (различных видов);
- инструкция о системе планово-предупредительных ремонтов и График планово-предупредительных ремонтов лифтов;
- договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ;
- положение об аварийно-диспетчерской службе на лифтах;
- комплект актуальных нормативных правовых актов в сфере безопасности лифтов;

2. В сфере выполнения работ на конкретных объектах:

- договоры на техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание лифтов;
- акты приемки лифтов в эксплуатацию;
- акты на скрытые работы;
- акты технического освидетельствования;
- протоколы измерения сопротивления изоляции электрооборудования и электрических сетей лифта;
- протокол проверки наличия цепи между заземленной электроустановкой и элементами заземленной установки;
- протокол проверки срабатывания защиты при системе питания электроустановок напряжением до 1000 В с глухо заземленной нейтралью;
- другие.

2. В сфере трудовых отношений – должностные и/или производственные инструкции в отношении генерального директора, главного инженера, бригадира, прораба, мастера участка, монтажника подъемно-транспортного оборудования, электросварщика, стропальщика, электромеханика аварийной службы, электромеханика (1-8 разряды), диспетчера аварийной службы, лифтеров, операторов, и других работников, а также по охране труда.

3. Распорядительные и учетные документы:

- о назначении специалистов, ответственных за организацию работ по техническому обслуживанию лифтов и о закреплении за ними группы лифтов участка, а также о допуске к работе;
- о назначении специалистов, ответственных за техническое обслуживание лифтов и закреплении за ними группы лифтов участка;
- о планово-предупредительных ремонтах лифтов;
- по охране труда;

- по системам качества;
- о назначении специалиста, ответственного за безопасную организацию эксплуатации лифтов;
- о назначении специалистов, ответственных за проведение ежемесячных технических осмотров лифтов;
- об организации аттестации руководителей и специалистов, ответственных за организацию работ по техническому обслуживанию лифтов;
- оперативный журнал;
- журнал учета и выдачи ключей от машинных помещений лифтов;
- журнал учета распоряжений по участку;
- журнал регистрации инструктажей на рабочем месте;
- журнал технического обслуживания лифта;
- оперативный журнал дежурного оператора пульта управления лифтовой аварийной службой;
- перечень лифтов по участкам с указанием адресов и телефонов лифтовых диспетчерских пунктов, владельцев лифтов;
- журнал приемки заявок о неисправности электронных систем управления;
- журнал приемки заявок о неисправности систем диспетчерского контроля за работой лифтов;
- журнал регистрации и выдачи нарядов звеньям лифтовой аварийной службы;
- журнал учета расхода бензина автомобилями лифтовой аварийной службы;
- другие.

Отсутствие у лифтового предприятия вышеуказанных документов служит явным критерием, указывающим на ее неспециализированный характер деятельности.

III. ПРИМЕНЕНИЕ СТАНДАРТОВ

В соответствии со статьей 5 технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов» соответствие лифтов и устройств безопасности лифтов техническому регламенту обеспечивается выполнением его требований безопасности непосредственно либо выполнением требований взаимосвязанных с Техническим регламентом стандартов.

Выполнение на добровольной основе требований взаимосвязанных с Техническим регламентом стандартов свидетельствует о соответствии лифтов и устройств безопасности лифтов требованиям Технического регламента.

Однако, несмотря на то, что из приведенного положения технического регламента Таможенного союза следует, что применение национальных стандартов осуществляется на добровольной основе, **принцип «добровольности применения» не подразумевает возможности неприменения вообще никаких стандартов.**

В соответствии с п. 2 статьи 15 Федерального закона от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (далее – Закон) национальные стандарты применяются на добровольной основе равным образом и в равной мере независимо от страны и (или) места происхождения продукции, осуществления процессов

производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации, выполнения работ и оказания услуг, видов или особенностей сделок и (или) лиц, являющихся изготовителями, исполнителями, продавцами, приобретателями, в том числе потребителями.

Пунктом 4 ст. 16.1 названного Закона определено, что применение на добровольной основе национальных стандартов является достаточным условием соблюдения требований соответствующих технических регламентов. Однако неприменение национальных стандартов не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов. В этом случае допускается применение иных документов для оценки соответствия требованиям технических регламентов.

«Иными документами», применяемыми для оценки соответствия требованиям технических регламентов, в силу ст. 17 Закона являются стандарты организаций, в том числе коммерческих, общественных, научных организаций, саморегулируемых организаций, объединений юридических лиц.

IV. ТРУДОВОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И РАБОТА ПО СОВМЕСТИТЕЛЬСТВУ

Требования действующего законодательства о безопасности лифтов обуславливают необходимость соответствия предприятий, выполняющих работы в сфере лифтового хозяйства, статусу специализированной лифтовой организации или органа по оценке соответствия лифтов. Одним из обязательных элементов такого статуса является соблюдение обязательных условий к работникам этих предприятий, в том числе выполняющим свою трудовую функцию на условиях совместительства.

Зачастую недобросовестные организации в погоне за прибылью не обращают внимания на соблюдение указанных обязательных требований законодательства, вследствие чего, создают угрозу причинения вреда жизни и здоровью людей, имуществу физических и юридических лиц, своими неквалифицированными действиями.

Наиболее распространенным из названных действий является т.н. «фиктивное совместительство», при котором нерадивые работодатели зачисляют в штат сразу нескольких организаций одних и тех же работников, лишенных реальной возможности выполнять свою работу на каждом из рабочих мест с соблюдением всех необходимых требований законодательства.

В связи с этим актуальной становится задача выявления названных нарушений и их пресечение посредством доступных в законодательстве средств реагирования. Решению этой проблемы служит настоящая памятка, содержащая описание существующих в современном законодательстве требований к выполнению работником трудовой функции по совместительству.

Внутренняя организационно-штатная структура лифтового предприятия должна предусматривать наличие соответствующих подразделений и технических служб, обеспечивающих выполнение производственно-технических задач, а также работ в рамках конкретной стадии жизненного цикла лифта, материально-технического обеспечения, охраны труда и техники безопасности, контроля качества

и др.

Необходимые требования должны соблюдаться и при выполнении соответствующих работ работниками, осуществляющими трудовую функцию на условиях совместительства.

Совместительство – это выполнение работником другой регулярной оплачиваемой работы на условиях трудового договора **в свободное от основной работы время**.

Работник имеет право заключать трудовые договоры о выполнении другой регулярной оплачиваемой работы у того же работодателя (внутреннее совместительство) и (или) у другого работодателя (внешнее совместительство) (ст.ст. 60.1, 282 Трудового кодекса РФ).

Неполное рабочее время является одной из особенностей работы по совместительству.

Поскольку режим труда у совместителя не совпадает с нормальной продолжительностью рабочего времени в данной организации, то в его трудовом договоре должно быть указано условие о времени работы совместителя.

Ежедневная предельная продолжительность рабочего времени при работе по совместительству не может превышать 4 часов, еженедельная - 20 часов при норме рабочего времени в неделю 40 часов (т.е. половины нормы рабочего времени, установленной для соответствующей категории работников).

При приеме на работу по совместительству, требующую специальных знаний, работодатель имеет право потребовать от работника предъявления диплома или иного документа об образовании или профессиональной подготовке либо их надлежаще заверенных копий, а при приеме на тяжелую работу, работу с вредными и (или) опасными условиями труда – справку о характере и условиях труда по основному месту работы.

Согласно Техническому регламенту Таможенного союза «Безопасность лифтов» монтаж и техническое обслуживание лифтов должно осуществляться квалифицированным персоналом.

До заключения трудового договора, работодатель обязан направить соискателя на предварительный медицинский осмотр (ст. 213 Трудового кодекса РФ). Предварительные медицинские осмотры при поступлении на работу проводятся с целью определения соответствия состояния здоровья работника поручаемой ему работе.

Порядок прохождения медицинских осмотров установлен приказом Минздравсоцразвития России от 12.04.2011г. № 302н.

В связи с тем, что в состав основного оборудования лифта входит электрооборудование, непосредственно влияющее на его безопасную эксплуатацию, работники лифтовых организаций **обязаны проходить аттестацию в области энергетической безопасности** в соответствии с Положением об организации работы по подготовке и аттестации специалистов организаций, поднадзорных Ростехнадзору России, утвержденным приказом Ростехнадзора России от 29.01.2007 № 9133.

Кроме того, например, для электромехаников по лифтам установлены

следующие обязательные требования законодательства.

1. Прием на работу

Принимаемые на работу по совместительству должны документально подтвердить свою квалификацию:

а) документы об образовании, квалификации или наличии специальных знаний, а также трудовая книжка;

б) удостоверение по электробезопасности (группа не ниже 3). После приема на работу работник должен пройти проверку знаний по утвержденной программе и получить удостоверение по организации, где работает по совместительству ПТЭЭП п.1.2.2;

в) допуск к работе на высоте (удостоверение). К выполнению работ на высоте допускаются лица не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр без противопоказаний к выполнению работ на высоте, имеющие профессиональные навыки, прошедшие обучение безопасным методам и приемам работ и получившие соответствующее удостоверение. (МОП по охране труда при работе на высоте ПОТ РМ -012-2000 гл. 9);

г) документы об образовании, квалификации или прохождении специальной подготовки, если выполняются дополнительные виды работ (электросварка, производство погрузочно-разгрузочных, малярных, слесарных работ, работы на металлообрабатывающих станках и т.д.) (Постановление Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 № 1/29).

2. Инструктажи

В соответствии со ст. 225 Трудового кодекса РФ все работники, в том числе руководители организаций и работодатели – индивидуальные предприниматели, обязаны проходить обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда в Порядке, установленном Постановлением Минтруда России, Минобразования России от 13.01.2003 № 1/29.

Работодатель (или уполномоченное им лицо) должен проводить инструктажи по охране труда, организовывать обучение безопасным методам и приемам выполнения работ и оказания первой помощи пострадавшим для всех поступивших на работу лиц, а также для работников, переводимых на другую работу, проводить периодическое обучение по охране труда и проверять знания требований охраны труда в период работы.

Инструктаж по охране труда, проводимый при поступлении на работу, называется вводным. Кроме него, проводятся первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой инструктажи.

Их осуществляет непосредственный руководитель (производитель) работ (мастер, прораб, и т. д.), прошедший в установленном порядке обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда.

Проведение всех видов инструктажей регистрируется в соответствующих журналах с проставлением подписей инструктируемого и инструктирующего, а также даты проведения инструктажа.

Периодичность проведения повторного инструктажа по охране труда для электромехаников — ежеквартально.

Первичный инструктаж на рабочем месте проводится до начала самостоятельной работы.

3. Стажировка

Поступающих на работу с вредными и (или) опасными условиями труда нужно не только обучать безопасным методам и приемам выполнения работ, но и обеспечивать им **стажировку на рабочем месте**.

В соответствии с ГОСТ 12.0.004-90 (п. 2.2.4 и 2.2.5) все рабочие после первичного инструктажа на рабочем месте в течение первых 2-14 смен (в зависимости от характера работы, квалификации работника) должны пройти стажировку на рабочем месте под руководством лиц, назначенных приказом по организации.

Рабочие допускаются к самостоятельной работе после стажировки, проверки теоретических знаний и приобретенных навыков безопасных методов работы, о чем делается отметка в журнале регистрации инструктажа на рабочем месте.

В силу абз. 17 ч. 2 ст. 212 Трудового кодекса РФ работодатель обязан обеспечить **санитарно-бытовое и лечебно-профилактическое обслуживание** работников в соответствии с требованиями охраны труда, а также доставку заболевших на рабочем месте в медицинскую организацию в случае необходимости оказания им неотложной медицинской помощи.

В этих целях работодатель должен обеспечить возможность беспрепятственного вызова скорой медицинской помощи, а также организовать помещение для оказания медицинской помощи или санитарный пост с аптечкой, укомплектованной лекарственными препаратами и средствами для оказания первой медицинской помощи.

4. Медицинские осмотры

Согласно абз. 12 ч. 2 ст. 212 Трудового кодекса РФ в случаях, предусмотренных трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, работодатель обязан организовывать за счет собственных средств проведение периодических (в течение трудовой деятельности) и внеочередных медицинских осмотров (обследований) работников, психиатрических освидетельствований (в том числе по просьбам работников в соответствии с медицинскими рекомендациями).

Работодатель не вправе допускать работников к исполнению трудовых обязанностей без прохождения ими обязательных медицинских осмотров (обследований), психиатрических освидетельствований, а также в случаях медицинских противопоказаний.

5. Средства индивидуальной защиты (СИЗ)

Обязанность по обеспечению работников СИЗ установлена ст.ст. 212 и 221 Трудового кодекса РФ, согласно которым работодатель за свой счет обязан выдавать средства индивидуальной защиты лицам, занятым на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, или выполняемых в особых температурных условиях, или связанных с загрязнением.

Правила выдачи и пользования СИЗ установлены Межотраслевыми правилами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими

средствами индивидуальной защиты, утвержденными Приказом Минздравсоцразвития России от 01.06.2009 № 290н. Требования этих Правил распространяются на работодателей – юридических и физических лиц независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности. Типовые нормы бесплатной выдачи работникам смывающих и (или) обезвреживающих средств утверждены Приказом Минздравсоцразвития России от 17.10.2010 № 1122н.

СИЗ выдаются на основании типовых норм и результатов **аттестации рабочих мест** по условиям труда, проведенной в установленном порядке (п. 5 Правил).

Категории работников, порядок выдачи СИЗ, а также обязанности работника по их хранению и ответственность за утрату необходимо прописывать в локальных нормативных актах организации (приказ о обеспечении специальной одеждой, специальной обувью и СИЗ; нормы выдачи СИЗ, положение о порядке обеспечения СИЗ; личная карточка учета выдачи СИЗ).

В обязанности работодателя входят: обеспечение работников только СИЗ, прошедшими обязательную сертификацию или декларирование соответствия согласно Федеральному закону от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»; данные документы должны находиться в организации.

6. Аттестация рабочих мест

Одна из обязанностей работодателя – контроль состояния условий труда на рабочих местах (ст. 212 Трудового кодекса РФ). Это означает, что рабочее место, окружающая обстановка, оборудование и т. д. должны быть безопасными для работника, не угрожать его жизни и здоровью и соответствовать гигиеническим критериям оценки факторов рабочей среды и трудового процесса.

Соответствие рабочих мест требованиям охраны труда определяется в ходе аттестации рабочих мест по условиям труда. Проведение такой аттестации с последующей сертификацией организации работ по охране труда – еще одна из обязанностей работодателя, установленная ст. 212 Трудового кодекса РФ.

Работодатель обязан предоставить работнику льготы, если выявлены опасные или вредные условия труда по результатам аттестации рабочих мест.

Порядок проведения аттестации рабочих мест по условиям труда утвержден приказом Минздравсоцразвития РФ от 26.04.2011 № 342н.

В соответствии со ст. 212 Трудового кодекса РФ работодатель обязан обеспечить безопасность работников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования, осуществлении технологических процессов, а также применяемых в производстве инструментов, сырья и материалов.

7. Соответствие квалификационным требованиям

Квалификация работника – уровень знаний, умений, профессиональных навыков и опыта работы работника.

Профессиональный стандарт – характеристика квалификации, необходимой работнику для осуществления определенного вида профессиональной деятельности.

Профессиональные стандарты применяются работодателями при формировании кадровой политики и в управлении персоналом, при организации обучения и аттестации работников, разработке должностных инструкций, тарификации работ, присвоении тарифных разрядов работникам и установлении

систем оплаты труда с учетом особенностей организации производства, труда и управления;

Квалификационные требования к занимаемой должности должны соответствовать наименованиям и требованиям, указанным в квалификационных справочниках, утверждаемых в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, или соответствующим положениям профессиональных стандартов.

V. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЖИЛИЩНЫЙ НАДЗОР

Статьей 20 **Жилищного кодекса РФ** определено, что государственный жилищный надзор осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (региональный государственный жилищный надзор) в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, с учетом требований к организации и проведению государственного жилищного надзора, установленных Правительством РФ.

Положением о государственном жилищном надзоре, утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 2013 г. № 493, определено, что предметом проверок, проводимых в рамках государственного жилищного надзора, является соблюдение органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами:

а) обязательных требований к:

содержанию общего имущества в многоквартирном доме;

определению состава, содержанию и использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

управлению многоквартирными домами;

выполнению лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами (в том числе управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирными домами, а также юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность по выполнению услуг по содержанию и (или) работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме, при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в таком доме), услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

установлению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения;

порядку и условиям заключения договоров управления многоквартирными домами и иных договоров, обеспечивающих управление многоквартирным домом, в том числе содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, договоров, содержащих условия предоставления коммунальных услуг, и договоров

об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;

формированию фондов капитального ремонта;

- и др.

б) других обязательных требований к использованию и сохранности жилищного фонда независимо от его форм собственности, установленных жилищным законодательством и законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

VI. НАДЗОР ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА

Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 407 «Об уполномоченных органах Российской Федерации по обеспечению государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технических регламентов Таможенного союза» определены органы надзора за соблюдением требований технического регламента Таможенного союза «Безопасность лифтов».

Надзорная функция в **отношении монтажа лифтов при строительстве и реконструкции** объектов капитального строительства возложена на органы государственного строительного надзора субъектов Российской Федерации (т.н. «региональный государственный строительный надзор»). Порядок осуществления государственного строительного надзора установлен **Постановлением Правительства РФ от 1 февраля 2006 г. № 54** «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации».

Органом, уполномоченным на осуществление государственного контроля (надзора) **на стадии эксплуатации лифтов** и устройств безопасности лифтов, а именно: в процессе их использования по назначению, хранения в период эксплуатации, обслуживания и ремонта, т.е. на той стадии жизненного цикла лифта, в рамках которой реализуется, поддерживается и восстанавливается его качество является Ростехнадзор.

Кроме того, имея в своем составе федеральные органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор также осуществляет соответствующие надзорные функции **на стадии монтажа лифтов при строительстве и реконструкции** объектов капитального строительства (тех работ, для выполнения которых необходимо получение допуска саморегулируемой организации).

На Росстандарт возложено осуществление государственного контроля (надзора) в отношении лифтов и устройств безопасности лифтов на стадии их обращения (как продукции, сопровождаемой документами об оценке (подтверждении) соответствия), произведенной и выпущенной в обращение), а также в отношении связанных с требованиями к этой продукции процессами проектирования (включая изыскания) и изготовления, а также монтажа, в отношении которого государственный строительный надзор не осуществляется.